

ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY

|   |  |   |      |  |  |  |  |   |      |                                     |  |  |  |  |      |  |  |
|---|--|---|------|--|--|--|--|---|------|-------------------------------------|--|--|--|--|------|--|--|
| FORMATO TÉCNICO DE VISITA Y/O VERIFICACIÓN<br>ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO (1801 DE 2016)  |  |   |      | INFORME TÉCNICO (E.C.)<br>CPS-680-2024 |  |  |  |   |      |                                     |  |  |  |  |      |  |  |
| DATOS GENERALES   |  |   |      |  |  |  |  |   |      |                                     |  |  |  |  |      |  |  |
| FECHA DE VISITA   |  | 13 de Diciembre del 2024  |      | Nº RADICADO                            |  | 20235810186032   |  |   |      |                                     |  |  |  |  |      |  |  |
| OBJETO DE LA VISITA   |  | Comportamientos relacionados con la salud pública que afectan la actividad económica. |      | Nº ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA            |  | 2023584490103587 E   |  |   |      |                                     |  |  |  |  |      |  |  |
| PROPIETARIO(S)<br>ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO   |  | N/A   |      | Nº IDENTIFICACION                      |  | N/A  |  |   |      |                                     |  |  |  |  |      |  |  |
| DIRECCION<br>ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO  |  | Avenida Carrera 80 No. 2-51 sur Bodega 12   |      | Nº LICENCIA DE CONSTRUCCION            |  | N/A  |  |   |      |                                     |  |  |  |  |      |  |  |
| NOMBRE DEL<br>ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO   |  | Cafetería Bar la doce   |      | AREA DE ESTABLECIMIENTO                |  | 40 m2  |  |   |      |                                     |  |  |  |  |      |  |  |
| NOMBRE DE LA PERSONA QUE ATIENDE  |  | N/A   |      | Nº IDENTIFICACION                      |  | N/A  |  |   |      |                                     |  |  |  |  |      |  |  |
| ACTIVIDAD DESARROLLADA / VERIFICADA   |  | Expendio de bebidas alcohólicas para el consumo dentro del establecimiento            |      | ACTIVIDAD VERIFICADA                   |  | Expendio de bebidas alcohólicas para el consumo dentro del establecimiento |  |   |      |                                     |  |  |  |  |      |  |  |
| LOCALIZACION Y NORMA APLICABLE AL ESTABLECIMIENTO (señale con un x la norma que aplica)   |  |   |      |  |  |  |  |   |      |                                     |  |  |  |  |      |  |  |
| DECRETO 555 DE 2021 (P.O.T.)  |  | X   |      | Nº UPL                                 |  | 14 Patio Bonito  |  | AREA DE ACTIVIDAD DEL SUELO URBANO        |      | Estructurante                       |  |  |  |  |      |  |  |
| OTRO ACTO ADMINISTRATIVO  |  | N/A   |      | TRATAMIENTOS URBANISTICOS              |  | Renovación   |  | ZONA DE ACTIVIDAD                         |      | Receptora de actividades económicas |  |  |  |  |      |  |  |
|   |  |   |      | BARRIO CATASTRAL                       |  | Corabastos   |  | PREDIO FRENTE A MALLA VIAL “PLANO CU-5.2” |      | Arterial Avenida Carrera 80         |  |  |  |  |      |  |  |
| VERIFICACION DE DOCUMENTOS (ART. 1º DECRETO 1879 DE 2008)   |  |   |      |  |  |  |  |   |      |                                     |  |  |  |  |      |  |  |
| MATRICULA MERCANTIL (SI / NO)   |  |   | (NO) |  |  | COMPROB. PAGO DERECHO DE AUTOR (SI / NO)                                   |  |   | (NO) |                                     |  | REGISTRO NACIONAL DE TURISMO (SI / NO) |  |  | (NO) |  |  |
| REGISTRO FOTOGRAFICO  |  |   |      |  |  |  |  |   |      |                                     |  |  |  |  |      |  |  |
| (Registro fotografico aplicativo SINUPOT 2014)  |  |   |      |  |  |  |  |   |      |                                     |  |  |  |  |      |  |  |
| <div><div><div>SINUPOT Sistema de Información de Norma Urbana y Plan de Ordenamiento Territorial</div><div><div>AAA0050YDFT</div><div>Buscar resultados de AAA0050YDFT</div></div><div><div><div>LOCALIZACIÓN DEL PREDIO</div><div>Avenida Carrera 80 No. 2-51 sur Bodega 12</div></div><div><div>Avenida carrera 80</div><div>LOCAL COMERCIAL<br/>NOMENCLATURA DOMICILIARIA<br/>Avenida Carrera 80 No. 2-51 sur Bodega 12 DONDE SE DESARROLLA LA ACTIVIDAD ECONOMICA: Expendio de bebidas alcohólicas para el consumo dentro del establecimiento</div></div></div></div></div> |  |   |      |  |  |  |  |   |      |                                     |  |  |  |  |      |  |  |

ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY

(Imagen fachada del predio ubicado en la Avenida Carrera 80 No. 2-51 sur Bodega 12)



(Placa Domiciliaria)



OBSERVACIONES

En atención a la orden de trabajo 20245840010183 del dieciocho (18) de Agosto del 2024, el cual hace parte integral el Expediente No. 2023584490103587E de 2023 de la INSPECCIÓN OCTAVA “G” DISTRITAL DE POLICÍA de la ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY, se realiza visita técnica mediante un registro fotográfico y ocular al predio localizado en la Avenida Carrera 80 No. 2-51 sur Bodega 12, a fin de verificar (Actividad Económica / Comercio), teniendo en cuenta el siguiente aspecto:

- Verificar uso de suelo

ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY

HALLAZGOS:

1. Actualmente en la dirección Avenida Carrera 80 No. 2-51 sur Bodega 12 funciona: Cafetería Bar la doce


En verificación a la Norma realizada al DECRETO 555 DE 2021 “POT-Bogotá D.C.”, específicamente al CAPITULO 5 -“Normas Urbanísticas”, SUBCAPÍTULO 1 - “Usos del Suelo y Áreas de Actividad” y el PLANO CU-5.2. - “Áreas de Actividad y Uso del Suelo”. Se determina que la actividad: • **“Expendio de bebidas alcohólicas para el consumo dentro del establecimiento.”** se clasifica como **“COMERCIOS Y SERVICIOS ESPECIALES** tipo 1 (Edificaciones o espacios que alberguen el uso de manera aglomerada o individual con un área construida menor a 500 m2 teniendo en cuenta el área de localización e implantación está **CONDICIONADO**” - “Artículo 243-POT” por los siguientes numerales.

Las condiciones para servicios logísticos son las siguientes.

“11-Los establecimientos están sujetos a las disposiciones y perímetros de las actividades económicas previstos en el Código de Seguridad y Convivencia Ciudadana, acuerdos distritales y normas concordantes o reglamentarias.”

CONCLUSIÓN:

USO: " **Expendio de bebidas alcohólicas para el consumo dentro del establecimiento**" El uso del suelo **SI** está **PERMITIDO** ya que cumple con las condiciones de localización por área de actividad de acuerdo con el DECRETO555 DE 2021 “POT-Bogotá D.C. sujeto al estricto cumplimiento de la Ley 1801-Art 87 Requisitos para cumplir actividades económicas y a la mitigación de impactos ambientales generados por la actividad

|   |        |   |                                |        |          |
|---|--------|---|--------------------------------|--------|----------|
| Se Dejó Citación ?  | SI ( ) | NO ( X )                                      | Ocupacion de Espacio Publico ? | SI ( ) | NO ( X ) |
| ELABORADO POR   |        |   |                                |        |          |
| <br>Ing. Andres Felipe Aldana Charry<br>PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO |        | RECIBIDO POR:                                 |                                | NOTA:  |          |
|   |        | Inspección 8G<br>Elmer Andres Rodríguez Vivas |                                |        |          |